



INSTITUTO POLITÉCNICO DE COIMBRA
INSTITUTO SUPERIOR DE CONTABILIDADE E ADMINISTRAÇÃO DE COIMBRA

Aprovação do Conselho Pedagógico

26/10/2018

Aprovação do Conselho
Técnico-Científico

14/11/2018

Ficha de Unidade Curricular (FUC) de Direito dos Registos

Curso(s): Licenciatura em Solicitadoria e Administração

Ano Curricular: 3ºano

Semestre curricular: 1º Semestre

Ano lectivo: 201819

Docente Responsável: Pedro Fortunato Rodrigues Melanda

Unidade Curricular

Designação:	Direito dos Registos
Curso(s):	Licenciatura em Solicitadoria e Administração
Ano curricular:	3ºano
Semestre curricular:	1º Semestre
Número de ECTS:	5
Horas de contacto:	67,5

1. Corpo Docente

***Replicar pelo nº de docentes, sendo que o primeiro deverá ser o responsável da UC.

Nome: Pedro Fortunato Rodrigues Melanda
Gabinete: 3.12
Email: pmelanda@iscac.pt

2. Funcionamento

a) Objectivos:

Os objectivos da presente unidade curricular consubstanciam-se na análise dos regimes e exigências jurídicas dos diversos Direitos dos Registos (Registo Predial, Registo Civil e Registo Comercial), com especial ênfase na vertente prática dos mesmos regimes com vista à correcta integração nas necessidades usuais atinentes às actividades de solicitação e administração.

b) Regime de frequência e metodologia de avaliação:

Dois regimes alternativos de avaliação, à escolha do aluno, bastando que obtenha resultado positivo em um dos regimes apontados. Todas as avaliações serão escritas e compostas de perguntas de carácter teórica bem como de casos práticos.

a) Duas frequências, com duração de uma hora e trinta minutos, uma a meio e outra no final do semestre. Apenas poderão realizar a segunda frequência os alunos que obtiverem oito valores ou mais (num total de vinte) na primeira frequência. Serão aprovados os alunos que obtiverem uma média nas duas frequências superior a nove valores e meio (num total de vinte valores).

b) Um exame escrito, com a duração de duas horas, a realizar no final do semestre, sendo aprovados os alunos que obtiverem nove valores e meio ou mais, num total de vinte valores.

c) Programa:

1. Introdução

2. Registo Predial

a) Objectivos e Princípios

b) Documentos para registo

c) Qualificação do Registo (definitivo e provisório)

d) Descrição e inscrições

3. Registo Civil

a) Objecto e Princípios

b) Factos sujeitos a Registo

c) Actos de Registo

d) Divórcio por mútuo consentimento

e) As heranças e partilhas

4. Registo Comercial

a) Objecto e princípios

b) A constituição de sociedades

c) As actas de sociedades.

d) Bibliografia:

Lopes, J. de Seabra – Direito dos Registos e Notariado, 9ª Edição, Almedina, Coimbra, 2018.

Jardim, Mónica - Escritos de Direito Notarial e Direito Registral, Almedina, Coimbra, 2017.

Antunes, José Engrácia - O Registo Comercial, in Revista da Ordem dos Advogados, Jan.-Jun. 2017.

Ataíde, Rui Paulo Coutinho de Mascarenhas - Os efeitos substantivos do Registo Predial, in Revista da Ordem dos Advogados, Jan.-Jun. 2017.